

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TỊNH THỌ**

Số: /// /UBND

Về việc xem xét ban hành  
quyết định cưỡng chế thực hiện  
quyết định thu hồi đất

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tĩnh Thọ, ngày 19 tháng 3 năm 2025

**Kính gửi:** Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp ngày 24/02/2025 về việc giải quyết tồn tại, vướng mắc và đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Đường nối cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua xã Tịnh Thọ.

UBND huyện Sơn Tịnh ban hành Quyết định số 6075/QĐ-UBND ngày 21/12/2023; Quyết định số 6076/QĐ-UBND ngày 21/12/2023; Quyết định số 2454/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường nối từ cầu Thạch Bích-Tịnh Phong, đoạn qua xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh (đất UBND xã quản lý) gồm: Thửa đất số 481, diện tích 1456,4m<sup>2</sup>, tờ bản đồ địa chính số 01, loại đất Lúa, thửa đất số 777; diện tích 504,2m<sup>2</sup>; tờ bản đồ địa chính số 01, loại đất Lúa, thửa đất số 483, diện tích 273,6m<sup>2</sup>, tờ bản đồ địa chính số 01, loại đất Lúa để thực hiện dự án.

Hiện nay, 03 thửa đất trên do hộ bà Lê Thị Trọng, Nguyễn Thị Nghiêng, Nguyễn Thị Lo cùng trú xóm 1, thôn Thọ Đông, xã Tịnh Thọ sử dụng đất trồng lúa, hoa màu (người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan) không bàn giao đất cho đơn vị thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án. UBND, UBNDTTQVN xã Tịnh Thọ thực hiện đầy đủ chức năng, nhiệm vụ theo quy định và phối hợp với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, tuyên truyền, vận động, thuyết phục hộ bà Lê Thị Trọng, bà Nguyễn Thị Nghiêng, bà Nguyễn Thị Lo bàn giao đất để triển khai thi công dự án nhưng đến nay 03 hộ vẫn không chấp hành.

Thực hiện Thông báo Kết luận số 815/TB-UBND ngày 22/11/2024 của UBND huyện, UBND xã ban hành Kế hoạch số 97/KH-UBND về đảm bảo an ninh, trật tự phục vụ thi công dự án: Đường nối từ cầu Thạch Bích-Tịnh Phong, đoạn qua xã Tịnh Thọ và được UBND huyện thống nhất tại Công văn số 2945/UBND ngày 26/12/2024.

Tuy nhiên vào ngày 05/3/2025 UBND xã tổ chức cuộc họp để triển khai thực hiện Kế hoạch bảo vệ thi công. UBND xã giao cho Công an xã xây dựng Kế hoạch để hỗ trợ về lực lượng bảo vệ. Qua nghiên cứu hồ sơ Công an xã chưa có căn cứ để

xây dựng Kế hoạch phân công lực lượng, phương tiện đảm bảo an, ninh trật tự thi công công trình và xin ý kiến Công an tỉnh.

Căn cứ theo đề xuất của Công an xã Tịnh Thọ tại Công văn số 51/CAX ngày 14/3/2025 đề nghị Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu quy định có liên quan tham mưu ban hành quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với 03 hộ bà Lê Thị Trọng, bà Nguyễn Thị Lo, bà Nguyễn Thị Nghiêng và tổ chức thực hiện theo đúng trình tự thủ tục quy định.

Để công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đúng tiến độ được giao, UBND xã Tịnh Thọ kính đề nghị Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu các quy định có liên quan, tham mưu Chủ tịch UBND huyện ban hành quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất và tổ chức thực hiện theo đúng trình tự thủ tục, đúng quy định của pháp Luật Đất đai.

Kính mong Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh xem xét, chỉ đạo./.

**\*Nơi nhận:**

- Như trên;
- BQLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- BQLDA ĐTXD và PTQĐ huyện;
- TT. Đảng ủy, TT. HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- MT, các Hội đoàn thể;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH  
  
Nguyễn Thành Vy