

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND thị xã Bùi Văn Lý
tại trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng
Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông,
giai đoạn 2021 - 2025 (đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phổ)**

Ngày 15/5/2024, tại Phòng họp số 1 UBND thị xã, Chủ tịch UBND thị xã Bùi Văn Lý chủ trì buổi trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phổ (gọi tắt là Dự án). Tham dự cuộc họp có các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Thị ủy: Nguyễn Văn Công, Nguyễn Xuân Văn, Lê Văn Bình (được phân công tuyên truyền, vận động theo Công văn số 1264/UBND-VP ngày 09/5/2024 của UBND thị xã); Phó Chủ tịch UBND thị xã Trần Ngọc Sang; đại diện Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải (gọi tắt là Ban Quản lý dự án 2) và các đơn vị thi công; đại diện Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh (gọi tắt là Ban Quản lý các công trình giao thông tỉnh); lãnh đạo và nhân viên các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã (gọi tắt là Ban Quản lý thị xã); đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Công an thị xã, Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Thanh tra thị xã, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Kinh tế, Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - chi nhánh thị xã Đức Phổ; Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND các xã, phường: Phổ Phong, Phổ Ninh, Phổ Cường (vắng đại diện Phòng Tư pháp, có lý do).

Sau khi nghe báo cáo của lãnh đạo Ban Quản lý các công trình giao thông tỉnh, các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường, ý kiến của Ban Quản lý dự án 2, các cơ quan, đơn vị liên quan và UBND các xã, phường về tình hình thực hiện Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua thị xã Đức Phổ đến ngày 15/5/2024; trên cơ sở ý kiến tham gia thảo luận và thống nhất của các thành phần dự họp; Chủ tịch UBND thị xã kết luận và chỉ đạo như sau:

I. Đánh giá kết quả, tiến độ thực hiện

- UBND thị xã Đức Phổ đã hoàn thành công tác phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đạt 100% tổng diện tích quy hoạch (221,49/221,49ha) trước ngày 31/12/2023; các cơ quan, đơn vị đã hoàn thành việc xây dựng 11/11 khu tái định cư phục vụ công tác tái định cư và hoàn thành 10/10 khu cải táng để phục vụ việc di dời mồ mả trong khu vực quy hoạch của Dự án.

- Đến ngày 15/5/2024, các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường đã chi trả tiền bồi

thường đối với 220,754/221,49 ha, đạt 99,66% tổng diện tích quy hoạch (trong đó xã Phổ Khánh, xã Phổ Cường, xã Phổ Nhơn, phường Phổ Hòa và Phường Nguyễn Nghiêm đã nhận tiền và bàn giao 100% diện tích). Còn 13 trường hợp/0,736 ha chưa đồng ý nhận tiền và bàn giao mặt bằng (cụ thể: Phổ Phong: 02 trường hợp, Phổ Ninh: 11 trường hợp; trong đó có 04 trường hợp làm nhà trái phép trên đất nông nghiệp)¹.

- Ngoài ra, trên địa bàn thị xã còn 62 trường hợp đã nhận tiền nhưng chưa tháo dỡ để bàn giao mặt bằng thực hiện Dự án (xã Phổ Phong: 15 trường hợp, xã Phổ Nhơn: 14 trường hợp, phường Phổ Ninh: 26 trường hợp, phường Phổ Hòa: 05 trường hợp, xã Phổ Cường: 03 trường hợp). Các hộ này chủ yếu đang xây dựng nhà ở trong khu tái định cư nên chưa bàn giao mặt bằng.

- Đối với phần diện tích quy hoạch bổ sung (3,92ha): Đến nay đã hoàn thành công tác ban hành thông báo thu hồi đất cho các hộ dân. Các đơn vị thực hiện công tác bồi thường đang triển khai kiểm kê, xác nhận nguồn gốc đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ.

* Mặc dù phần diện tích cần giải phóng mặt bằng còn lại không lớn, nhưng rất khó khăn, phức tạp; tuy nhiên, các cơ quan, đơn vị, địa phương phối hợp chưa tốt, nhất là trong việc giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB và việc giải quyết các kiến nghị, phản ánh của người dân tại các khu vực thi công Dự án (việc hỗ trợ ngưng vụ sản xuất, khắc phục mương tưới và các điều kiện để sản xuất, các bất cập tại các khu tái định cư, tình trạng bụi bặm, ô nhiễm môi trường do việc vận chuyển nguyên, vật liệu và thi công Dự án gây ra,...); một số cơ quan, đơn vị có biểu hiện chủ quan, thiếu sự tập trung và quyết liệt trong quá trình thực hiện nhiệm vụ chung.

II. Nhiệm vụ trong thời gian đến

1. Mục tiêu: Thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với phần diện tích còn lại trước ngày 30/6/2024

Cơ quan, đơn vị, địa phương nào chủ quan, không tập trung, quyết liệt tham mưu và thực hiện các nội dung, công việc thuộc trách nhiệm của cơ quan, đơn vị, địa phương mình dẫn đến chậm trễ phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND thị xã và UBND thị xã.

2. Nhiệm vụ:

2.1. Các nội dung, nhiệm vụ chung cần lưu ý

a) Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương thực hiện hoàn thành các nội dung, công việc còn lại; tiếp tục thực hiện hiệu quả công tác vận động, tuyên truyền để người dân đồng thuận, nhận tiền và bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án; quá trình thực hiện cần đảm bảo các

¹ Xã Phổ Phong 02 hộ/0,266 ha (hộ ông Võ Văn Thành và hộ ông Hồ Chí Đông), Ban QLDA thị xã Đức Phổ đang rà soát hồ sơ, đề nghị cưỡng chế thu hồi đất.

- Phường Phổ Ninh 11 hộ/0,47 ha, gồm: 07 hộ thuộc diện đất ở được bố trí tái định cư (Võ Hữu Lý, Nguyễn Nghìn, Nguyễn Triều, Lê Thị Thu Thủy, Nguyễn Châu, Trần Thị Thùy Vinh, Dương Thị Lành) và 04 hộ xây nhà trên đất nông nghiệp (Trần Thị Huê, Nguyễn Luyện, Võ Văn Chín, Võ Ngo); UBND thị xã đã ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất và tổ chức đối thoại lần cuối 06/11 hộ, còn lại 05 hộ (Trong đó: Đơn vị bồi thường đang mời chi trả tiền cho hộ Dương Thị Lành; đã trình hồ sơ đề nghị cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ: Trần Thị Huê, Nguyễn Luyện, Võ Văn Chín, Võ Ngo).

quy định và tiến độ theo nội dung Thông báo số 14/TB-UBND ngày 08/01/2024, Thông báo số 221/TB-UBND ngày 13/5/2024 của UBND tỉnh và các văn bản chỉ đạo khác của Chủ tịch UBND tỉnh.

b) Tiếp tục tổ chức thực hiện các nội dung chưa hoàn thành theo Thông báo số 252/TB-UBND ngày 01/4/2024 của UBND thị xã (kết luận của đồng chí Bùi Văn Lý - Chủ tịch UBND thị xã tại trực báo cao tốc ngày 30/3/2024), Thông báo số 279/TB-UBND ngày 24/4/2024 (kết luận của đồng chí Trần Ngọc Sang - Phó Chủ tịch UBND thị xã tại trực báo cao tốc ngày 17/4/2024).

c) Liên quan đến giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường và giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất tại khu tái định cư: hiện nay đã có Nghị định của Chính phủ, Nghị quyết của HĐND tỉnh, các quy định và văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh và hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường về nội dung này; do đó, yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương tham mưu UBND thị xã thực hiện nội dung này đảm bảo theo quy định (nếu có vướng mắc phải tổng hợp, báo cáo cụ thể, đề xuất hướng giải quyết, thẩm quyền giải quyết; trường hợp chậm trễ phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND thị xã và UBND thị xã). Trong đó cần lưu ý công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của Dự án gần như đã cơ bản hoàn thành, khối lượng còn lại ít, đây là Dự án chuyển tiếp, cần có tính kế thừa, đồng bộ trong cùng dự án để không xảy ra tình trạng so bì về giá trị nhằm đảm bảo ổn định tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường trình giá đất cụ thể **trước ngày 18/5/2024**.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch, các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND thị xã ban hành giá đất cụ thể đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định, hoàn thành **trước ngày 24/5/2024**.

2.2. Đối với từng nhóm trường hợp cụ thể:

(1) Đối với 04 trường hợp đủ điều kiện tổ chức cưỡng chế thu hồi đất ở phường Phổ Ninh (trường hợp ông Nguyễn Triều, ông Nguyễn Châu, bà Trần Thị Thùy Vinh, ông Nguyễn Nghìn):

- Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương và đề nghị các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Thị ủy được phân công tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành, nhận tiền và bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án.

- Song song với công tác tuyên truyền, vận động, yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi, các cơ quan liên quan và UBND phường Phổ Ninh khẩn trương tham mưu UBND thị xã hoàn thiện Phương án tổ chức cưỡng chế thu hồi đất; thống nhất tổ chức cưỡng chế **trước ngày 31/5/2024**.

- Đối với các nội dung còn vướng mắc, giao Phó Chủ tịch UBND thị xã Trần Ngọc Sang khẩn trương tổ chức làm việc với các sở, ngành của tỉnh để tham vấn ý kiến, đảm bảo không ảnh hưởng đến tiến độ GPMB của Dự án.

(2) Đối với 03 trường hợp chưa hoàn thành việc lập Phương án tái định cư

(trường hợp ông Hồ Chí Đông và bà Huỳnh Thị Bích Phượng (xã Phổ Phong, tại thửa đất 1778), trường hợp ông Võ Văn Thành và bà Hoàng Thị Yến (ở xã Phổ Phong), trường hợp ông Võ Hữu Lý (phường Phổ Ninh)).

Sau khi cấp thẩm quyền phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất tại khu tái định cư, các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường tích cực phối hợp thực hiện để hoàn thiện các phương án bồi thường, tái định cư, trình UBND thị xã xem xét, phê duyệt đảm bảo quy định; đồng thời tiến hành các bước, công việc tiếp theo để hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao phần diện tích đất của các hộ dân này để thực hiện Dự án trước ngày 30/6/2024.

(3) Đối với 04 trường hợp làm nhà trên đất nông nghiệp ở phường Phổ Ninh (bà Trần Thị Huệ, ông Nguyễn Luyện, ông Võ Văn Chín, ông Võ Ngo):

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND phường Phổ Ninh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương thực hiện theo các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường; rà soát quỹ đất, các điều kiện giao đất theo quy định tại khoản 2 Điều 118 Luật Đất đai (liên quan đến các trường hợp làm nhà trên đất nông nghiệp sau khi giải phóng mặt bằng không còn nhà ở nào khác) theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 221/TB-UBND ngày 13/5/2024; tham mưu UBND thị xã chỉ đạo thực hiện trình tự, thủ tục đảm bảo quy định; hoàn thành **trước ngày 25/5/2024**. Trường hợp điều kiện không đảm bảo thì tham mưu UBND thị xã báo cáo UBND tỉnh và tham vấn ý kiến các sở, ngành tỉnh để có cơ sở giải quyết.

Song song với việc thực hiện các nội dung trên, tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân nhận tiền và bàn giao mặt bằng; nếu các hộ dân tiếp tục không chấp hành thì tham mưu UBND thị xã thực hiện trình tự, thủ tục cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp này, đảm bảo hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng **trước ngày 30/6/2024**.

(4) Đối với trường hợp bà Lê Thị Thu Thủy, ở phường Phổ Ninh

Thông nhất đề xuất Chủ đầu tư Tiểu dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án cao tốc Bắc - Nam đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn (Ban Quản lý dự án các công trình giao thông tỉnh) tổng hợp, báo cáo cấp thẩm quyền về trường hợp bà Lê Thị Thu Thủy thuộc trường hợp điều chỉnh, bổ sung diện tích đất thu hồi do điều chỉnh thiết kế, bổ sung diện tích và áp dụng thời hạn hoàn thành công tác GPMB phù hợp đối với các trường hợp này (trước ngày 30/9/2024).

(5) Đối với trường hợp các đồng thừa kế của ông Lê Thanh Dương, ở phường Phổ Ninh:

Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thị xã làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh để thống nhất xử lý đảm bảo quy định. Trường hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh vẫn giữ nguyên quan điểm như các văn bản trước thì khẩn trương tham mưu UBND thị xã hướng xử lý, không để chậm trễ.

(6) Đối với các trường hợp đã nhận tiền nhưng chưa bàn giao mặt bằng:

- Các trường hợp chưa bàn giao do chưa hoàn thành xây nhà tại khu tái định

cur (nguyên nhân chủ yếu): UBND các xã, phường tích cực theo dõi việc xây nhà trên đất tái định cư của người dân; chủ động rà soát từng trường hợp cụ thể để mời làm việc, yêu cầu tháo dỡ, bàn giao mặt bằng; trong đó cần xác định rõ thời gian hoàn thành việc tháo dỡ nhà cửa, vật kiến trúc và di dời ra ngoài phạm vi GPMB để bàn giao mặt bằng thực hiện Dự án; hoàn thành, bàn giao mặt bằng đối với tất cả các trường hợp này đảm bảo theo chỉ đạo của UBND tỉnh (**trước ngày 31/5/2024**).

Đề nghị Ban Quản lý dự án 2 chỉ đạo các Nhà thầu thi công phối hợp tốt với địa phương để hỗ trợ Nhân dân tháo dỡ nhà cửa, vật kiến trúc, di dời tài sản ra ngoài phạm vi GPMB; có sự hỗ trợ kịp thời, cần thiết để đảm bảo cho Nhân dân có chỗ ở khi chưa hoàn thiện việc xây dựng nhà cửa trong các Khu tái định cư, đặc biệt là tại các điểm găng theo báo cáo của các đơn vị thi công.

- Các trường hợp chưa bàn giao do còn có ý kiến liên quan đến phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (trường hợp hộ ông Nguyễn Thẩm, bà Huỳnh Thị Sáu ở phường Phổ Ninh, ...): Các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường tích cực phối hợp với UBND các xã, phường tuyên truyền, vận động, giải thích pháp luật cho người dân; hoàn thành việc tháo dỡ nhà cửa, vật kiến trúc và di dời để bàn giao mặt bằng thực hiện Dự án **trước ngày 31/5/2024**. Sau thời gian nêu trên, nếu các hộ dân không chấp hành thì đề xuất UBND thị xã thực hiện các biện pháp để thu hồi đất đảm bảo theo quy định của pháp luật.

(7) Đối với phần diện tích quy hoạch bổ sung (khoảng 3,9ha): Các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường khẩn trương triển khai, thực hiện việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ đảm bảo công khai, minh bạch, chặt chẽ, đúng quy định.

3. Một số nội dung chỉ đạo cụ thể đối với các cơ quan, đơn vị, địa phương:

Bên cạnh tiếp tục thực hiện các nội dung nêu trên, đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện đảm bảo các nội dung sau đây:

a) Đề nghị Ban Quản lý các công trình Giao thông tỉnh:

- Rà soát, giải quyết kinh phí hỗ trợ cho các trường hợp hộ dân sản xuất nông nghiệp bị ngưng sản xuất do ảnh hưởng bởi việc thi công Dự án (đối với các khu tái định cư trên địa bàn thị xã do Ban Quản lý các công trình giao thông tỉnh làm Chủ đầu tư) theo tổng hợp của UBND các xã, phường.

- Tập trung, theo sát các trường hợp hộ gia đình, cá nhân bàn giao mặt bằng, qua đó kịp thời phối hợp với địa phương lập hồ sơ, thủ tục bàn giao mặt bằng cho Ban Quản lý dự án 2 tổ chức thi công Dự án; không để kéo dài việc bàn giao mặt bằng.

- Chỉ đạo các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường thực hiện đảm bảo nội dung tại Thông báo này.

b) Đề nghị các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường:

- Khẩn trương hoàn thiện các nội dung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chưa đầy đủ, còn thiếu sót.

- Tiếp tục tăng cường phối hợp và tham gia đầy đủ với các địa phương để thực hiện hiệu quả, khoa học công tác vận động, tuyên truyền, giải thích pháp luật để người dân nhận tiền, bàn giao mặt bằng. Đồng thời, phối hợp với UBND các xã, phường rà soát tiến độ dỡ dọn tài sản, bàn giao mặt bằng đối với các trường hợp đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ trên địa bàn các xã, phường. Phối hợp tốt trong quá trình tổ chức cưỡng chế thu hồi đất.

c) Đề nghị Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải:

- Rà soát, có phương án giải quyết kinh phí hỗ trợ cho các trường hợp hộ dân sản xuất nông nghiệp ngưng sản xuất hoặc bị ảnh hưởng bởi việc thi công dự án (đối với tuyến chính) theo tổng hợp của UBND các xã, phường.

- Chỉ đạo các nhà thầu thi công phối hợp tốt với các xã, phường để hỗ trợ Nhân dân tháo dỡ nhà cửa, vật kiến trúc, di dời tài sản ra ngoài phạm vi GPMB; có sự hỗ trợ kịp thời, cần thiết để đảm bảo cho Nhân dân có chỗ ở khi chưa hoàn thiện việc xây dựng nhà cửa trong các Khu tái định cư.

- Tổ chức quản lý chặt chẽ đối với diện tích đất đã được GPMB, bàn giao cho nhà thầu thi công, tuyệt đối không để xảy ra tình trạng tái lấn chiếm đất.

d) Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ động theo dõi, kịp thời tham mưu UBND thị xã các nội dung cần chỉ đạo; đảm bảo thị xã hoàn thành toàn bộ công tác GPMB và bàn giao để thực hiện Dự án **trước ngày 30/6/2024** (trừ các trường hợp bổ sung quy hoạch).

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị tham mưu Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thị xã tiếp tục tổ chức đối thoại, trình phương án cưỡng chế và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp còn lại đảm bảo thời gian, tiến độ (*trường hợp ông Nguyễn Nghìn (đối thoại bổ sung) và các trường hợp làm nhà trên đất nông nghiệp*).

d) Phòng Kinh tế: Theo dõi, đôn đốc việc giải quyết hỗ trợ cho các trường hợp hộ dân sản xuất nông nghiệp ngưng sản xuất do ảnh hưởng bởi việc thi công Dự án của Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải (đối với tuyến chính) và Ban Quản lý các công trình Giao thông tỉnh (đối với các khu tái định cư) trên từng địa bàn các xã, phường.

e) Thanh tra thị xã: Theo dõi, kịp thời tham mưu UBND thị xã giải quyết các nội dung đơn thuộc thẩm quyền; đồng thời theo dõi việc xử lý, giải quyết đơn thư của các cơ quan, đơn vị, địa phương đảm bảo tiến độ và quy định.

g) Công an thị xã:

- Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị, địa phương theo dõi, nắm bắt chắc tình hình an ninh, trật tự để kịp thời xử lý hoặc đề xuất UBND thị xã xử lý, không để phát sinh điểm nóng phức tạp trên địa bàn thị xã.

- Chỉ đạo, phân công lực lượng tham gia công tác cưỡng chế thu hồi đất, hỗ trợ thi công đối với các trường hợp trên địa bàn thị xã (sau khi đã có ý kiến thống nhất cho sử dụng lực lượng của Giám đốc Công an tỉnh).

h) Trung tâm Truyền thông - Văn hóa - Thể thao thị xã: Triển khai thực

hiện thường xuyên, liên tục công tác tuyên truyền để các hộ dân còn lại chấp hành, nhận tiền, bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án; đặc biệt là hình thức tuyên truyền lưu động và trên hệ thống đài truyền thanh tại các khu vực có hộ dân chưa bàn giao mặt bằng.

i) Đề nghị các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Thị ủy: Phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện đảm bảo nhiệm vụ tuyên truyền, vận động được Ban Thường vụ Thị ủy giao tại Kết luận số 1870-KL/TU ngày 25/4/2024 và UBND thị xã đề nghị tại Công văn số 1264/UBND-VP ngày 09/5/2024.

k) UBND các xã, phường

- Tiếp tục phối hợp với đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường thực hiện hiệu quả công tác vận động, tuyên truyền, giải thích pháp luật để người dân thống nhất nhận tiền, bàn giao mặt bằng thực hiện Dự án. Trong đó chú ý phối hợp với đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường, Ban Quản lý dự án 2, Ban Quản lý các công trình giao thông tỉnh tổ chức vận động các hộ dân đã nhận tiền nhưng chưa tháo dỡ để bàn giao mặt bằng thực hiện Dự án.

- Theo dõi việc xây dựng nhà tạm của các hộ dân (tại các lô đất tái định cư và các lô đất khác), và đôn đốc hộ dân trả lại mặt bằng sau khi hoàn thành xây nhà, tuyệt đối không để xảy ra vụ việc lấn, chiếm đất.

- Chủ động kiểm tra, tổng hợp các trường hợp bị ngưng vụ, ảnh hưởng bởi việc thi công Dự án; gửi Ban Quản lý dự án 2 để xem xét, giải quyết đảm bảo. Tiếp tục theo dõi chặt chẽ hoạt động của các đơn vị thi công các hạng mục trên địa bàn, kịp thời giải quyết các vấn đề phát sinh; trường hợp vượt thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND thị xã xem xét, chỉ đạo theo thẩm quyền.

l) Đề nghị Đảng ủy các xã, phường: Tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo hệ thống chính trị tập trung thực hiện hoàn thành các nhiệm vụ được giao; theo dõi sát sao và chỉ đạo việc thực hiện nhiệm vụ của UBND cùng cấp; đồng thời, tiếp tục phát huy, thực hiện hiệu quả công tác tuyên truyền, vận động đối với các hộ gia đình, cá nhân.

Nay thông báo kết luận và chỉ đạo của Chủ tịch UBND thị xã, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan khẩn trương, nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở TN và MT
- TT Thị ủy;
- TT HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TC-KH thị xã;
- Trung tâm TT-VH-TT thị xã;
- UBND các xã, phường: Phổ Nhơn, Phổ Hòa, Nguyễn Nghiêm, Phổ Khánh;
- Các thành phần theo GM số 119/GM-UBND;
- VP HĐND và UBND: C, PC, CV;
- Lưu: VT, CV_{Thuận-TBKL20}.

(báo cáo)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trương Ánh Dương